



Sjetè, Bjerka

Området er regulert til industri, jf. reguleringsplanen for Bjerka industriområde.

Det foreligger per i dag en opsjonsavtale for området.

Area size

92,000 m²

Distance to airport

45 km

Området ligger innerst i Sørfjorden, nær E6 og jernbane. Tomta er ikke utfyllt med masser, og vannstanden reguleres av tidevannet.



Area properties

Owner(s): Hemnes kommune

Area type: Området er regulert, men ikke byggeklart. Dokumentasjon av grunnforhold kreves før utfylling kan starte.

Location/building for sale or rent: Status: Det foreligger en opsjonsavtale.



Infrastructure

Surrounding business: Handels-, bygg- og transportvirksomheter.

Access to expertise: Kompetanse innen vannkraft, bygg og transport. Stort industrimiljø i Mo i Rana og Mosjøen, kun 35 minutter unna.



Capacities

Access to fiber/wifi: Det er ikke fiber på tomta, men tilkobling til en nærliggende node er mulig.

Power capacity: 22 kV

Renewable share: 100



Logistics

Airport: 45 km (Røssvoll, Mo i Rana flyplass)

Freight terminal: 30 km (Mo i Rana)

Port: 30 km (Mo i Rana)