



Tømmerbakkmoen, Korgen

Tomten har en strategisk beliggenhet mellom Mo i Rana og Mosjøen, med ca. 35 minutters kjøring til begge byene og 45 minutter til Sandnessjøen. Europavei 6 (E6) er oppgradert de siste årene, og jernbanen Nordlandsbanen har et stopp ca. 10 km fra tomten.

SOLGT!

Power capability

10 MW

Area size

9,500 m²

Distance to airport

55 km



Area properties

Owner(s): Hemnes Kommune

Area type: Næring / kontor

Location/building for sale or rent: SOLGT!

Terrain: Steinmasser

Price: 0 NOK



Infrastructure

General infrastructure: Kun 3 km fra det store grøntområdeprosjektet "Mo i Rana DC – Korgen". m²

Surrounding business: Industrifelt i Villmoneset (1 km), Statkrafts driftssentral for Nord-Norge (2,5 km), rådhus (1 km), Korgen sentrum med butikker, campingplass og elektrofirma (1,5 km).

Access to expertise: Nær tomten finnes kompetanse innen vannkraft, bygg og transport. Det er også et stort industrimiljø i Mo i Rana og Mosjøen, kun 35 minutters kjøring unna.



Capacities

Access to fiber/wifi: Fiber er ikke tilgjengelig på stedet, men kan leveres.

Water capacity: Vann og avløp er etablert til området. Vannkapasiteten beskrives som god.

Power capacity: 132 kV høyspentlinje går ved siden av området.

Renewable share: 100



Logistics

Airport: 55 km til flyplass i Mo i Rana, og 45 km til Mosjøen.

Freight terminal: Rana Industriterminal - 40 km

Port: Mo i Rana havn ligger 40 km fra området.

Dypvannskai: 20 km fra området