VENTURE NORTH
Invest in Rana Region Norway



Vika, Mo i Rana

Tomt sentralt i Mo i Rana, med nær tilgang til havn, godsterminal, jernbane og andre næringsaktører.

Area size
23,000 m²

Distance to airport
16 km

Tomten ligger i Mellomvika og er regulert for industri. Bygningene i området består av kontorbygg, lager, verksteder og produksjonsbygg.

Area properties

Owner(s): Mo Industripark
Area type: Regulert for industri
Location/building for sale or rent: Utleid
Terrain: Tomten er klargjort, og ubebygde områder er asfaltert.
Price: 0 NOK
Merknad: Noen av bygningene på tomten er tilgjengelige for leie. Det kan være aktuelt å rive hele eller deler av den eksisterende bygningsmassen for å gi plass til ny utbygging.

Infrastructure

General infrastructure: Etablert nettverk for sanitæravløp. Etablert dreneringsnettverk for overvann/kjølevann til Ranfjorden via kanalen. Nær tilgang til fjernvarme. m²
Surrounding business: I området finnes det selskaper innen prosessindustri, mekanisk industri, transporttjenester, laboratorietjenester, konsulenttjenester med mer.

Access to expertise: Mo i Rana har lange tradisjoner innen mineral- og prosessindustrien. Et stort antall leverandørselskaper er etablert for å tilby tjenester til industrien.

Capacities

Access to fiber/wifi: Nær tilgang til fiber. Det gjøres tiltak for å gi Mo i Rana høy prioritet ved utbygging av 5G-nettet i Norge, og for at industriparken også skal få tilgang til egne frekvenser i 5G-nettet.
Water capacity: Drikkevannsforsyning fra Rana kommune. Det er etablert kjøle- og prosessvannsforsyning fra Ranelva (lokal elv).
Power capacity: Tilgjengelig kapasitet for kun mindre etableringer. Med etablering av ny transformatorstasjon kan kapasiteten økes med cirka 40 MW.

Logistics

Airport: Flyplassen ligger 12 km fra området.
Freight terminal: 3 km
Port: Mo i Rana havn ligger kun 1 km fra området.
Jernbane: 1,5